

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тобольск
местонахождение

« 17 » июня 2022 г.
дата

Рабочая комиссия,
назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (распоряжением)
№ 0486 - ОД

от «14» июня 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и
проектной документации НО «ФКР ТО»
Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ ТО

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «Стратегия»
Окмянский Г.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя заказчика

Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта
НО «ФКР ТО»
Биро В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО "НОРД"
Нигматулин А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствие
с решением общего собрания
собственников)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Ремонт фасада, по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 15

2. Капитальный ремонт осуществлялся **ООО «Стратегия»**

наименование организации

договор № 09-кр/19смп на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 19.03.2019 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО «Стройкомп»**

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ

(дата заключения договора)

19.03.2019

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

31.08.2021

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)

12.05.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Ремонт фасада

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

Ремонт фасада, по адресу:

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 15

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей
комиссии**


подпись

Бытов А.В.
расшифровка подписи

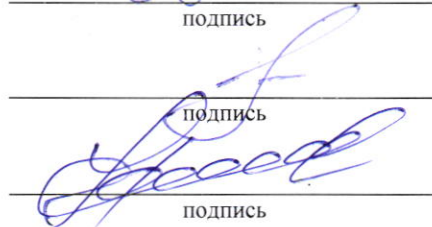
Члены комиссии

подпись

подпись

расшифровка подписи

Окмянский Г.И.
расшифровка подписи

подпись

подпись

Биро В.В.
расшифровка подписи

Нигматулин А.А.
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель Главы города
Тобольска, директор ДГХ и
БЖД

должность

подпись

Зверев Г.Н.
расшифровка подписи

*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления(в соответствие с ч.6 ст.189 ЖКРФ)

Акт

об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д.15

г. Тобольск

«17» июня 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная, **НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»** приказом №0486-ОД от 14.06.2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии:

Представитель Департамента ЖКХ ТО (по согласованию)

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 09-кп/19смп на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 19.03.2019 г., по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 01-17-22/04095 от 14.06.2022 г. по адресу не явился.

Председатель
рабочей комиссии:

Начальник управления контроля
капитального ремонта и проектной
документации НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Бытов А.В.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

Ведущий специалист отдела контроля
капитального ремонта, НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Биро В.В.

расшифровка подписи

Директор ООО «Стратегия»

должность

подпись

Окмянский Г.И.

расшифровка подписи

Директор ООО «НОРД»

должность

подпись

Нигматулин А.А.

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

Форма по ОКУД

Код

0322001

Заказчик (Генподрядчик) Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик) ООО «Стратегия» 626150, ОБЛ ТЮМЕНСКАЯ, Г. ТОБОЛЬСК, МКР 10, ДОМ 23, КВАРТИРА 34 по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 15 по ОКПО (наименование, адрес)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер 09-кр/19смп
дата 19 03 2019

Вид операции

Номер документа 3
Дата составления 14.06.2022

Отчетный период
с 19.03.2019 по 14.06.2022

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 137 931,42	612 108,46	612 108,46
1	Ремонт фасада		3 137 931,42	612 108,46	612 108,46
	Итого		3 137 931,42	612 108,46	612 108,46
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору		-	-	-
	Всего с учетом снижения		3 137 931,42	612 108,46	612 108,46

Сумма начисленной неустойки, руб. 44 165,98

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 567 942,48



М.П.

Заказчик (Генподрядчик)

Заместитель директора НО
"ФКР ТО"
(должность)

(подпись)

О. М. Буй
(расшифровка подписи)

Подрядчик (Субподрядчик)

Директор ООО «Стратегия»
(должность)

(подпись)

Г. И. Окмянский
(расшифровка подписи)

М.П.

